

Rif.: 61013962

↓ € 229.000

€ 249.000 (-9%)

## Quadrilocale in vendita

Rozzano, Via Guido Rossa - Rozzano Vecchio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 110 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 20.000
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 52.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

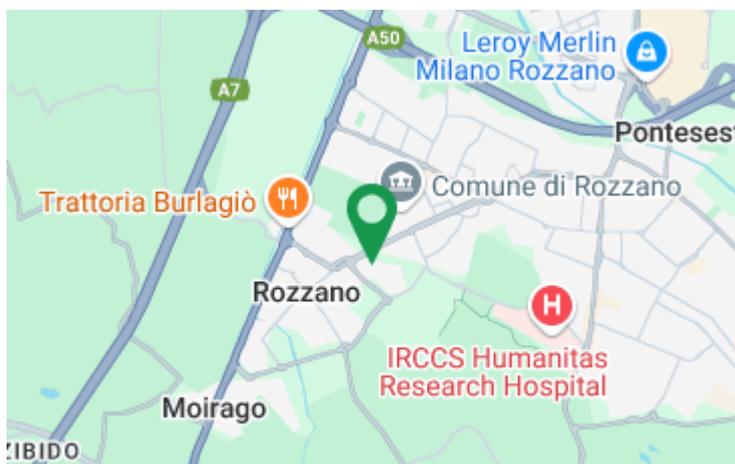
EP globale rinnovabile: 52.10 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

VIA GUIDO ROSSA: Proponiamo in vendita un LUMINOSO e AMPIO QUADRILocale situato al 3° piano di uno stabile signorile e di recente riqualificato grazie ai lavori del superbonus 110%. L'immobile, gode di un'ottima esposizione, risulta particolarmente luminoso e ben arieggiato, con una disposizione degli spazi che ne garantisce il massimo comfort. Entrando nell'appartamento, siamo accolti da una zona living ampia e ben distribuita, arricchita dalla luce naturale che entra grazie alla grande finestra che si affaccia sul cortile interno. La tranquillità che caratterizza questo ambiente lo rende ideale per trascorrere momenti di relax o per ricevere ospiti. Proseguendo nella

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

