

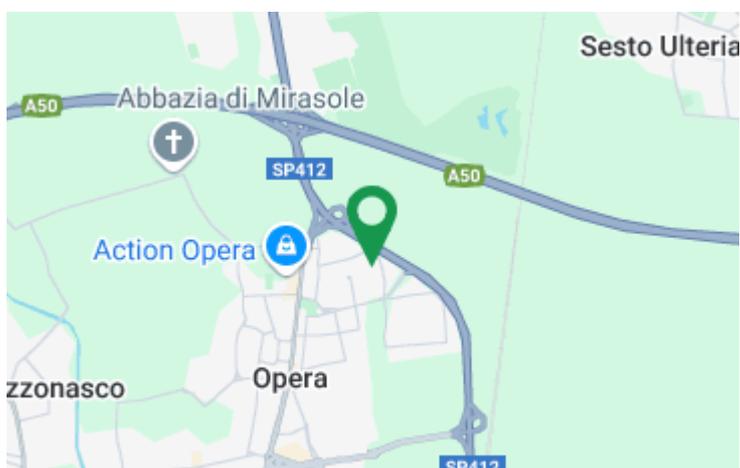
Rif.: 61057773

**€ 223.000****Bilocale in vendita****Opera, Via Ernesto Teodoro Moneta**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 85 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annue:</b>    | € 1.500      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Terrazzi:</b>       | 1            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Posti auto:</b>     | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

**Classe energetica:** **EP globale non rinnovabile:** 179.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 10.00 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

L'agenzia Tecnorete Opera propone bellissimo bilocale in vendita presso un edificio di nuova costruzione. È mai abitato, situato al quarto piano con ascensore, e offre spazi molto ampi e luminosi. La disposizione include un ingresso in disimpegno, una cucina abitabile, un ripostiglio e un grande soggiorno, tutti con accesso a un ampio terrazzo. La zona notte comprende un bagno finestrato e una camera matrimoniale, anch'essa con accesso al terrazzo. L'immobile è dotato di diverse comodità come predisposizione all'allarme, infissi in doppio vetro, porta blindata, videocitofono, pavimento in ceramica in tutta la casa e parquet nella camera. Inoltre, c'è la possibilità di acquistare un posto auto coperto e/o box a parte. La zona risulta tranquilla e ben

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

