



Rif.: 61271538

**€ 329.000**

## Quadrilocale in vendita

San Giuliano Milanese, Via Francesco Baracca

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 130 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 4            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 4 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 3.700      |
| <b>Bagni:</b>          | 2            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Piano:</b>          | 4            |

Classe energetica: **C**

EP globale non rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

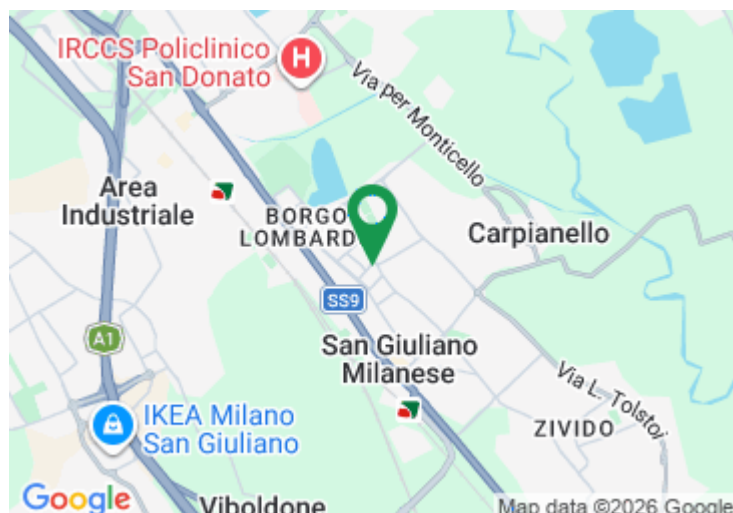
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Baracca: adiacente a Viale Fratelli Cervi e Piazza Italia, a pochi passi dalle fermate degli autobus di linea 121, 130 e Z420, che collegano al capolinea della metropolitana M3 San Donato, consentendo di raggiungere il centro di Milano in pochi minuti, proponiamo in stabile degli anni '80, un QUADRILocale CON DOPPIA ESPOSIZIONE, posto al quarto piano in stabile dotato di servizio di pulizia settimanale con ascensore. San Giuliano Milanese è un comune residenziale molto apprezzato dell'hinterland sud-est di Milano, ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e ben organizzato, senza rinunciare alla vicinanza al capoluogo. La città offre tutti i principali servizi: scuole, supermercati, negozi, farmacie, aree verdi, impianti sportivi e strutture sanitarie, rendendola particolarmente adatta a famiglie, giovani coppie e professionisti. Proponiamo in vendita un ampio e accogliente QUADRILocale con doppia esposizione, posto al quarto piano in stabile dotato di servizio di pulizia settimanale con ascensore.

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

