



Rif.: 61037886

€ 294.000

Trilocale in vendita

Peschiera Borromeo, via 2 giugno - Bettola

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 115 ca.
Prezzo box:	€ 15.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.300
Bagni:	2
Balconi:	2
Piano:	1

Classe energetica: **A2**

EP globale non rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 15.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

A 5 minuti da Peschiera Borromeo - Pantigliate Via Cacciatori ULTIME 2
DISPONIBILITA'CONDOMINIO: il complesso residenziale 'IL
MELOGRANO' è una Nuova realizzazione in CLASSE A+ con indice di
prestazione energetica inferiore a 15 Kwh/m2a ciò permette di avere un
eccellente rendimento Termo-Acustico ed ottimizzare le spese di
gestione delle unità abitative. Le tecnologie impiegate sono
all'avanguardia ingegneristica con riscaldamento e raffrescamento a
pavimento tramite pannelli radianti, cappotto termico che porta le
solette ed i muti perimetrali ad uno spessore superiore a 550mm, la
climatizzazione estiva e invernale è garantita grazie all'impianto VMF
(ventilazione meccanica forzata) che abbassa i livelli di umidità per
evitare la formazione di muffe e condense. inoltre ogni infisso è dotato

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

