



Rif.: 61015787

**€ 380.000**

## Trilocale in vendita

Peschiera Borromeo, via 2 giugno - Bettola

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 132 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** A4

**EP globale non rinnovabile:** 28.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 13.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

PAULLO NUOVA COSTRUZIONE G21PROMOEdificio G2  
Appartamento 8 Piano Quarto TrilocaleSuperficie Appartamento:  
112.00 mqSuperficie Balconi: 41.25 mqSuperficie Cantina: 5.60  
mqSuperficie Commerciale: 132.00 mqCamere da Letto: 2Bagni:  
2Lavanderia: 1Cucina: Abitabile oppure Cucina + Zona Living: Open  
SpacePossibilità Box InterratoG21 si compone di 2 edifici distinti - G1 e  
G2 - totalmente autonomi e indipendenti, immersi nel verde e orientati  
in maniera tale sia da garantire sia una perfetta illuminazione solare sia  
l'affaccio diretto sull'area verde antistante.Il complesso prevede la  
realizzazione di un nuovo ponte - sia pedonale che carrabile - e di una  
nuova strada per garantire l'accesso di vetture e pedoni da Via J.  
Gagarin.Ciascuna palazzina si compone di sei piani fuori terra e di un  
piano interrato comune direttamente collegato alle residenze, che  
ospita cantine e autorimesse dotate della predisposizione per  
l'installazione di stazioni di ricarica per auto elettriche al piano terra

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

