



Rif.: 61015748

**€ 390.000**

## Quadrilocale in vendita

Peschiera Borromeo, Via 2 Giugno - Bettola

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 140 ca.
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



Classe energetica: **A4**

EP globale non rinnovabile: 28.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 13.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

PAULLO NUOVA COSTRUZIONE G21PROMOEdificio G2

Appartamento 3 Piano Secondo QuadrilocaleSuperficie Appartamento:

125.96 mqSuperficie Balconi: 22.50 mqSuperficie Cantina: 5.27

mqSuperficie Commerciale: 140.00 mqCamere da Letto: 3Bagni:

2Lavanderia: 1Cucina: Abitabile oppure Cucina + Zona Living: Open

SpacePossibilità Box InterratoG21 si compone di 2 edifici distinti - G1 e

G2 - totalmente autonomi e indipendenti, immersi nel verde e orientati

in maniera tale sia da garantire sia una perfetta illuminazione solare sia

l'affaccio diretto sull'area verde antistante.Il complesso prevede la

realizzazione di un nuovo ponte - sia pedonale che carrabile - e di una

nuova strada per garantire l'accesso di vetture e pedoni da Via J.

Gagarin.Ciascuna palazzina si compone di sei piani fuori terra e di un

piano interrato comune direttamente collegato alle residenze, che

consente di accedere direttamente alle residenze, sia

percorso pedonale che carrabile.

Il complesso è dotato di un sistema di irrigazione

per il verde antistante, di un sistema di illuminazione

per il verde antistante, di un sistema di illuminazione

per il verde antistante, di un sistema di illuminazione

per il verde antistante, di un sistema di illuminazione

per il verde antistante, di un sistema di illuminazione

per il verde antistante, di un sistema di illuminazione

per il verde antistante, di un sistema di illuminazione

per il verde antistante, di un sistema di illuminazione

per il verde antistante, di un sistema di illuminazione

per il verde antistante, di un sistema di illuminazione

per il verde antistante, di un sistema di illuminazione

per il verde antistante, di un sistema di illuminazione

per il verde antistante, di un sistema di illuminazione

per il verde antistante, di un sistema di illuminazione

per il verde antistante, di un sistema di illuminazione

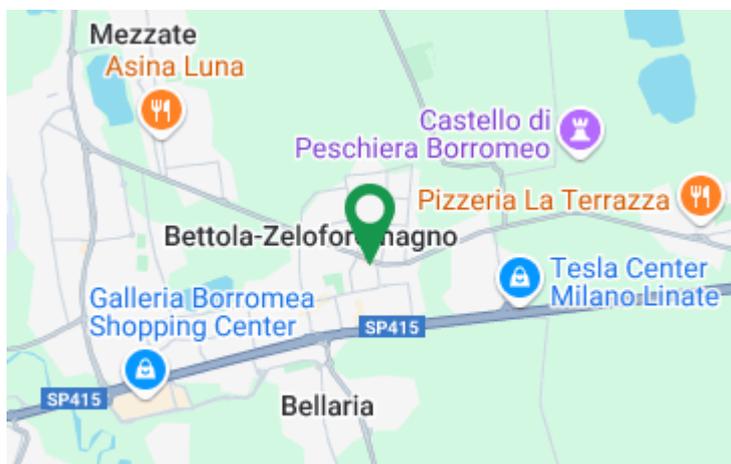
per il verde antistante, di un sistema di illuminazione

per il verde antistante, di un sistema di illuminazione

per il verde antistante, di un sistema di illuminazione

per il verde antistante, di un sistema di illuminazione

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

