



Rif.: 60930398

**€ 525.000**

## Attico in vendita

Peschiera Borromeo, Via Matteotti - Zeloфорamagno

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 196 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	attico
<b>Spese Annuie:</b>	€ 6.500
<b>Bagni:</b>	4
<b>Terrazzi:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP globale non rinnovabile: 235.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☹️

Attico al Quadrifoglio 1, esclusivo complesso immobiliare signorile a pochi passi da tutti i servizi di prima necessità, vi proponiamo in vendita un prestigioso e introvabile appartamento, immersa in un vasto e curato giardino condominiale e dotata di servizio di portineria, offre un'opportunità unica e irripetibile per chi desidera personalizzare la sua abitazione e godere di una vista spettacolare sul laghetto azzurro circostante. APPARTAMENTO: posto all'ultimo piano della palazzina centrale, privilegiata dall'assoluta silenziosità composto da ampio salone con camino ed accesso al terrazzo di 35 mq con annessa cucina living e sala da pranzo rispettivamente dotati di due balconi, oltre ad uno studio anch'esso con accesso ad un secondo terrazzo di 38 mq con vista panoramica interna. La zona notte è divisa alle due estremità dell'alloggio ed è composta da due stanze di metratura matrimoniale.

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

