



Rif.: 60893155

**€ 398.000**

**Porzione di trifamiliare in vendita**  
Mediglia, via turati

<b>Tipologia:</b>	ville
<b>Superficie:</b>	mq 198 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	porzione di trifamiliare
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	2
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	2
<b>Piano:</b>	1

Classe energetica: **E**

EP globale non rinnovabile: 134.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 112.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Bellissima casa indipendente in vendita, con tre locali al piano primo, cucina con sala da pranzo e salotto. La proprietà esclusiva ha una doppia camera matrimoniale, un bagno finestrato con doccia e un bagno cieco con vasca. Il terrazzo di 55 mq al piano rialzato è perfetto per godersi il sole e gli spazi esterni sono ancora più generosi: giardino di 390 mq, cortile con posti macchina, posto macchina/camper/furgone coperto e locale adibito a sala da pranzo con forno a legna per le pizze. Al piano terreno, inoltre, troviamo un deposito/ufficio di 17 mq, una cantina ampia e un magazzino. La casa ha anche un box di 28 mq e un accesso adattato a persone con mobilità ridotta, una superficie

**Mappa**



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

