



Rif.: 60888007

€ 175.000**Trilocale in vendita****Peschiera Borromeo, Via Fratelli Cervi - Bellaria**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 87 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	1
Balconi:	2
Box:	1
Piano:	1

**Classe energetica:** **E****Prestazione energetica:** 118 kW h/m² anno

APPARTAMENTO: di 87 mq posto al piano primo di una minipalazzina di 4 piani fuoriterza, intermanente suddiviso in ampia zona giorno con cucina abitabile che può ospitare tranquillamente anche la zona soggiorno e balcone principale con esposizione a sud, corridoio con ripostiglio a muro, stanza da letto adibita a salotto, bagno finestrato con doccia e vasca, camera da letto matrimoniale di 17mq e balcone privato. L'appartamento si presenta completamente ristrutturato a nuovo con rivestimenti in gress porcellanato effetto legno, infissi in PVC doppiovetro con apertura vasistas, cassonetto delle tapparelle coibentato e predisposizione dell'impianto di climatizzazione estiva. Nella vendita sono compresi box singolo, cantina, solaio al piano 5° finestrato e riscaldato oltre all'arredo presente. CONDOMINIO: realizzato alla metà degli anni 70 rivestito in klinker, ascensore dal piano terreno al piano 4°, impianto di riscaldamento centralizzato e locale biciclette comune a disposizione della proprietà.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

