



Rif.: 60865668

€ 179.500**Bilocale in vendita****Peschiera Borromeo, via oriana fallaci - Bellaria**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 63 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.900
Bagni:	1
Balconi:	1
Box:	1
Piano:	2

**Classe energetica:** B**Prestazione energetica:** 55,99 kW h/m² anno

APPARTAMENTO: Posto al piano 2° di una palazzina di 7, viene suddiviso internamente in unica zona giorno con cucina living, ampio balcone, bagno con vasca e camera da letto di ampia metratura. L'immobile è rifinito con pavimentazione in gress porcellanato in zona giorno e bagno mentre in camera troviamo il parquet in rovere prefinito. Aria condizionata in tutti gli ambienti, riscaldamento a pavimento con divisione room to room. La proprietà è completa di cantina e box singolo ampio di 23 mq.CONDOMINIO: Al Parco Borromeo, complesso residenziale immerso nel verde con servizio di portineria e videosorveglianza H24, in classe energetica B plus ottenuta da ottimi isolamenti termo-acustici, dal teleriscaldamento e dai pannelli solari presenti sul tetto degli edifici, soluzioni che ti consentono di risparmiare sul riscaldamento invernale e sul raffrescamento estivo, infissi in PVC-LEGNO con vetri bassi emissivi ed impianto di riscaldamento a pannelli che permettono un risparmio energetico superiore rispetto a quello

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

