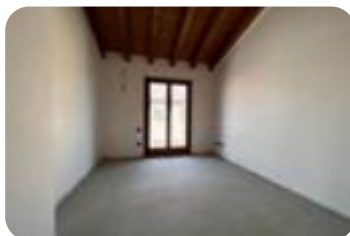




Rif.: 60759286

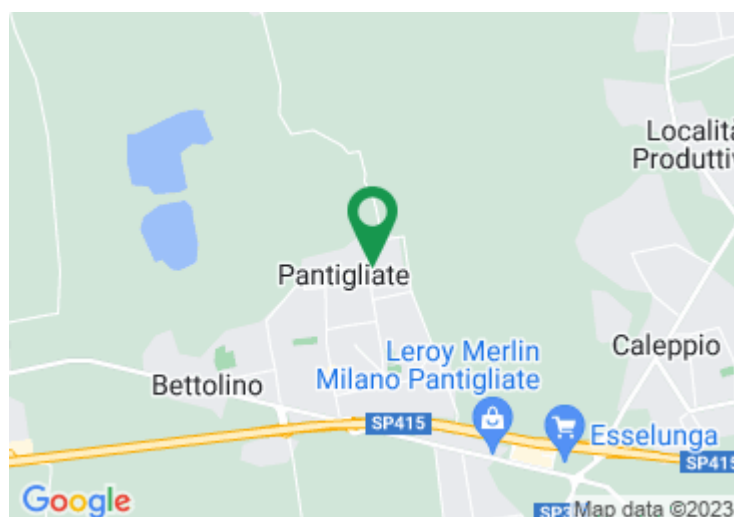
€ 315.000**Trilocale in vendita****Pantigliate, Via Cacciatori**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 125 ca.
Prezzo box:	€ 18.000
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.000
Bagni:	2
Balconi:	3
Piano:	1

**Classe energetica:** A+**Prestazione energetica:** 13 kW h/m² anno

CONDOMINIO: il complesso residenziale 'IL MELOGRANO' è una Nuova realizzazione in CLASSE A+ con indice di prestazione energetica inferiore a 15 Kwh/m²a ciò permette di avere un eccellente rendimento Termo-Acustico ed ottimizzare le spese di gestione delle unità abitative. Le tecnologie impiegate sono all'avanguardia ingegneristica con riscaldamento e raffrescamento a pavimento tramite pannelli radianti, cappotto termico che porta le solette ed i muti perimetrali ad uno spessore superiore a 550mm, la climatizzazione estiva e invernale è garantita grazie all'impianto VMF (ventilazione meccanica forzata) che abbassa i livelli di umidità per evitare la formazione di muffe e condense. inoltre ogni infisso è dotato di doppio doppio vetro (spessore 35mm) in legno e PVC. APPARTAMENTO: Posto al piano primo ed ultimo servito da ascensore della scala B. Internamente è diviso in ampia zona soggiorno con ampia cucina abitabile, bagno finestrato con doccia, camera singola e camera matrimoniale con cabina armadio e bagno padronale con vasca da bagno. Compreso nel prezzo tutte le

Mappa

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

