



Rif.: 61185903

€ 218.000

Trilocale in vendita

Pessano Con Bornago, Via Giovanni Falcone E Paolo Borsellino

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 94 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Piano:	1

Classe energetica: G

EP invernale del fabbricato: ☹

EP estiva del fabbricato: ☹

In contesto signorile con elegante rivestimento in mattoni faccia a vista, proponiamo in vendita splendido tre locali posto al primo piano servito da ascensore. L'appartamento si distingue per la razionale distribuzione degli spazi e la luminosità degli ambienti. L'ingresso, impreziosito da raffinati abbassamenti con faretti, conduce al comodo soggiorno rettangolare con accesso al primo balcone. La cucina abitabile, spaziosa e funzionale, dispone di un secondo balcone ideale per momenti di relax. La zona notte è composta da due camere da letto, entrambe con balcone esclusivo, offrendo comfort e privacy. Presenti doppi servizi, di cui uno finestrato, oltre a un pratico ripostiglio. La soluzione si presenta in buone condizioni, dotata di impianto di aria condizionata, zanzariere su ogni finestra e predisposizione per impianto antifurto, dettagli che garantiscono comfort e sicurezza. Completano la proprietà cantina e box singolo ampio con comodo soppalco, inclusi nel prezzo. Una proposta ideale per chi è alla ricerca di un'abitazione elegante, funzionale e pronta da vivere, in un contesto curato e riservato.



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

