



Rif.: 61144662

**€ 242.000**

**Quadrilocale in vendita**

**Pessano Con Bornago, Corso Europa**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 102 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **G**

EP invernale del fabbricato: **😊**

EP estiva del fabbricato: **😊**

Nel cuore del paese, in una posizione privilegiata e comodissima con tutti i servizi, proponiamo questo luminoso appartamento ideale per chi cerca comfort e praticità. L'immobile è situato al secondo ed ultimo piano, servito da ascensore, all'interno di un elegante contesto a ferro di cavallo con un curato giardino condominiale centrale. Entrando nell'abitazione si è accolti da un'ampia e ariosa zona giorno, progettata in modo razionale per offrire tre ambienti ben distinti: un'accogliente area dedicata ai divani e al relax, una comoda sala da pranzo e una cucina abitabile resa a vista tramite un moderno bancone all'americana. Questa disposizione nasce dalla trasformazione della terza camera, con la possibilità di ripristinare facilmente la configurazione originale da quattro locali. L'ingresso ospita inoltre un pratico ripostiglio, ideale come zona capottiera. La zona notte è composta da due camere da letto, tra cui una matrimoniale con balcone privato, e da un ampio bagno completamente ristrutturato, nato dall'unione dei due servizi originari e caratterizzato dalla presenza di una doppia finestra. L'appartamento gode di tripla esposizione e di quattro balco [...]



## Mappa



**Scopri**  
Punta qui il tuo smartphone

