



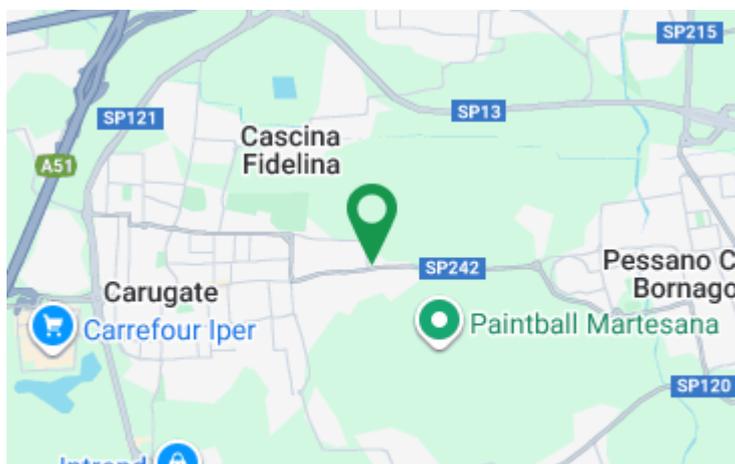
Rif.: 61140422

**€ 126.000****Bilocale in vendita****Pessano Con Bornago, Via Cascina Valera**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 51 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** **C****EP globale non rinnovabile:** 85.80 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☺**EP estiva del fabbricato:** ☺

Accogliente bilocale con travi a vista – ultimo piano in piccola palazzina! In una tranquilla palazzina di poche unità abitative, proponiamo in vendita un luminoso appartamento di due locali posto al secondo e ultimo piano, caratterizzato dalle suggestive travi a vista che donano calore e unicità agli ambienti. L'ingresso si apre sulla zona giorno con cucina a vista, accesso diretto a un comodo balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. Un pratico disimpegno conduce al bagno finestrato con doccia, alla spaziosa camera matrimoniale e a un utile ripostiglio. La soluzione è libera subito, si presenta in buone condizioni ed è dotata di riscaldamento autonomo e videocitofono. Perfetta per chi cerca un'abitazione

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

