



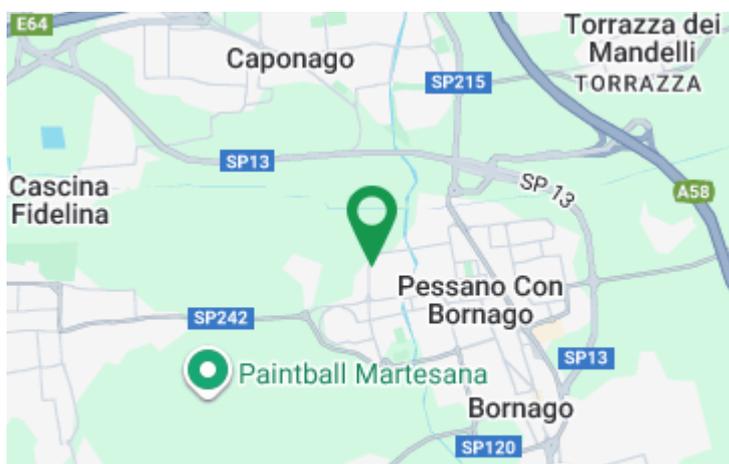
Rif.: 61109634

€ 155.000**Bilocale in vendita****Pessano Con Bornago, Piazza Orsa Maggiore**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 56 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Piano:	1

Classe energetica: **EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

In un piacevole contesto residenziale caratterizzato da mini palazzine, villette e ampi spazi verdi, proponiamo un appartamento che unisce tranquillità e comodità. La posizione è strategica grazie alla vicinanza a negozi, parcheggi, centro sportivo e a tutti i principali servizi del paese. L'abitazione, posta al primo piano di due serviti da ascensore, si distingue per la distribuzione razionale degli spazi che garantisce comfort e funzionalità. L'ingresso si apre su un luminoso soggiorno con cucina a vista e accesso diretto a un comodo balcone, ideale per momenti di relax all'aperto. La zona notte ospita una camera matrimoniale e un bagno finestrato. La proprietà si presenta in buone condizioni ed è completata da cantina e box inclusi nel prezzo. Il riscaldamento autonomo e l'impianto di aria condizionata con pompa di calore assicurano efficienza e benessere in ogni stagione. Una soluzione ideale per chi cerca una casa pronta da vivere, immersa nel verde senza rinunciare alla praticità dei servizi.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

