



Rif.: 61080179

€ 98.000**Bilocale in vendita****Pessano Con Bornago, Via Monte Grappa**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Piano:	2

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 287.89 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☹️

Nel cuore del paese, all'interno di un tranquillo contesto di corte, proponiamo in vendita un appartamento posto al secondo e ultimo piano, senza spese condominiali.

L'abitazione si compone di un luminoso soggiorno con cucina a vista, un'ampia camera matrimoniale e un bagno finestrato, parzialmente rinnovato e in buone condizioni.

Anche gli infissi sono stati sostituiti con modelli in PVC a doppio vetro laccato, migliorando comfort e isolamento. Il riscaldamento è autonomo, offrendo consumi contenuti e una gestione indipendente. Una soluzione ideale per chi desidera vivere in centro, in un ambiente tranquillo e senza spese condominiali.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

