



Rif.: 61044317

€ 108.000**Bilocale in vendita****Bussero, Viale Europa**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 41 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali

Classe energetica: **D****EP globale non rinnovabile:** 171.92 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** ☺**EP estiva del fabbricato:** ☺

In posizione strategica, nelle immediate vicinanze della metropolitana e comoda con tutti i principali servizi del paese, proponiamo in vendita una graziosa soluzione abitativa posta al piano terra, ideale sia per viverci che come investimento. L'appartamento si apre su un luminoso soggiorno con cucina a vista, dal quale si accede a un grazioso balconcino, perfetto per momenti di relax. Il disimpegno conduce alla zona notte, composta da un'ampia camera matrimoniale e da un bagno finestrato completo di box doccia. Completano la proprietà una cantina inclusa nel prezzo e la possibilità di acquistare a parte un comodo box auto al prezzo di € 20.000,00. L'immobile è dotato di aria condizionata con pompa di calore e di inferriate di sicurezza, che garantiscono comfort e tranquillità in ogni stagione. Una proposta interessante e funzionale, ideale anche per chi cerca una soluzione da mettere a reddito. Contattaci per maggiori informazioni o per fissare una visita!

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

