



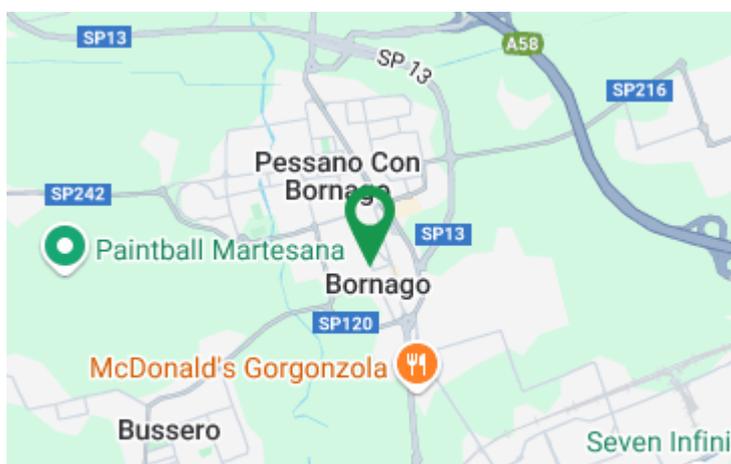
Rif.: 61019611

€ 109.000**Monocale in vendita****Pessano Con Bornago, Via Umberto I**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 40 ca.
Locali:	1
Sottotipologia:	monocale

Classe energetica: **EP globale non rinnovabile:** 396.24 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😊

Nel centro storico di Bornago, proponiamo in vendita un caratteristico monocale con ingresso indipendente, ideale per chi cerca una soluzione accogliente e riservata, senza spese condominiali. L'appartamento è composto da un unico ambiente ben distribuito, con zona living che funge anche da zona notte, un pratico cucinotto separato e un bagno. Il punto di forza della soluzione è l'ampio giardino esclusivo, accessibile direttamente dalla cucina, perfetto per momenti di relax all'aperto. L'immobile si presenta in buone condizioni, con pavimentazione effetto parquet e caldaia a condensazione per il massimo comfort abitativo. Attualmente locato, sarà disponibile a partire da settembre. Per maggiori informazioni o per fissare un appuntamento, contattaci!

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

