



Rif.: 60994740

↓ € 465.000

€ 485.000 (-5%)

Bifamiliare in vendita

Bussero, via mantegna

Tipologia:	ville
Superficie:	mq 180 ca.
Locali:	4
Sottotipologia:	bifamiliare

Classe energetica: D**EP globale non rinnovabile:** 130.45 kW h/m² anno**EP invernale del fabbricato:** 😊**EP estiva del fabbricato:** 😞

Scopri questa raffinata porzione di villa bifamiliare di recente costruzione, situata in un quartiere esclusivo composto unicamente da ville, immerso nel verde e caratterizzato da un'atmosfera tranquilla e riservata. L'ingresso indipendente accoglie in un giardino privato che abbraccia la proprietà su tre lati, impreziosito da un portico coperto e un ampio patio pavimentato, perfetti per momenti di relax e convivialità all'aperto. All'interno, la zona giorno si distingue per un luminoso soggiorno rettangolare e una cucina abitabile, ambienti ideali per la vita familiare e l'intrattenimento. La zona notte offre due accoglienti camere da letto e un bagno finestrato. Al piano superiore, un locale sottotetto mansardato rappresenta uno spazio versatile, adattabile alle esigenze più diverse. Il piano interrato comprende un'ampia cantina, una lavanderia, un ripostiglio e un ulteriore locale con accesso diretto a un box doppio in larghezza dotato di basculante motorizzata. La rampa di accesso al box, essendo privata, offre la possibilità di parcheggiare ulteriori veicoli. L'immobile si presenta in ottime condizioni, pronto ad accogliere i nuovi proprietari. Le finiture includono [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

