



Rif.: 60967223

**€ 145.000****Trilocale in vendita****Bussero, Via Baraggia**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 78 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☺️

In un contesto unico e senza spese condominiali, proponiamo un esclusivo appartamento inserito in una casa di campagna composta da poche unità abitative. Situato al primo e ultimo piano, l'appartamento è caratterizzato da un'atmosfera calda e accogliente, con dettagli che rivelano una cura attenta ai particolari e l'uso di materiali pregiati come archi in mattoni e tonalità calde alle pareti. L'ingresso conduce a un disimpegno che separa in modo razionale la zona giorno dalla zona notte. La cucina a vista, rifinita con eleganti piastrelle in Bisazza, si affaccia su un ballatoio, creando uno spazio conviviale perfetto per momenti di relax. L'appartamento offre inoltre un locale finestrato, una spaziosa camera matrimoniale e un bagno in muratura con una vasca idromassaggio angolare, per un tocco di lusso. Gli interni sono curati nei minimi dettagli, con porte in extracapitolato color rovere, finestre in PVC con doppi vetri, persiane in alluminio, zanzariere e inferriate a ogni finestra. A completare la proprietà, un impianto di aria condizionata con pompa di calore, che garantisce comfort in ogni stagione. La casa viene proposta parzialmente arredata, offrendo una soluzione pront [...]

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

