



Rif.: 61235973

**€ 182.000**

## Bilocale in vendita

**Cernusco Sul Naviglio, Appartamento Piazza Risorgimento**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 56 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



**Classe energetica:** **E**

EP globale non rinnovabile: 115.58 kW h/m<sup>2</sup> anno

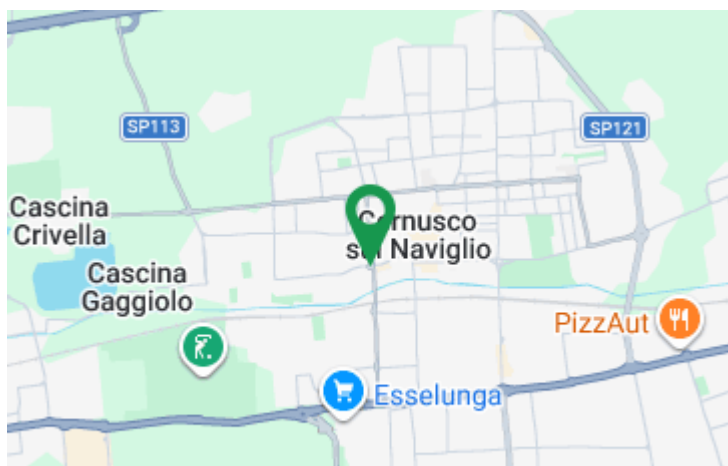
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😊

CERNUSCO SUL NAVIGLIO In posizione strategica, a pochi passi dal centro cittadino e comodo con tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un bilocale posto al secondo piano di una palazzina signorile servita da ascensore e servizio di portineria. L'ingresso introduce in un ampio e luminoso soggiorno, arricchito da una pratica zona ripostiglio. Una grande vetrata garantisce un'eccellente luminosità agli ambienti e conduce al terrazzo coperto, uno spazio ideale per pranzi all'aperto, momenti di relax o convivialità in ogni stagione. La cucina, separata e abitabile, offre comfort e funzionalità. Un comodo disimpegno accompagna alla zona notte, composta da un bagno finestrato con vasca e da una spaziosa camera matrimoniale. L'immobile è stato oggetto, nel 2022, di importanti interventi di riqualificazione energetica pari al 110%, che hanno interessato il completo termico

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

