



Rif.: 61235694

Informazioni in agenzia

## Bilocale in vendita

Cernusco Sul Naviglio, Appartamento Vicolo Torriani

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 62 ca.    |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 134.61 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 0.00 kW h/m² anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

CERNUSCO SUL NAVIGLIO Nel cuore di Cernusco sul Naviglio, in posizione strategica e comoda con tutti i principali servizi, proponiamo in vendita un appartamento unico nel suo genere, situato al piano terra di una mini palazzina recentemente ristrutturata. L'ingresso, tramite porta blindata, conduce all'accogliente zona living con cucina a vista, caratterizzata da ambienti ben distribuiti e funzionali. Una libreria separa elegantemente la zona giorno dalla camera da letto, garantendo praticità e privacy. Il disimpegno, dotato di armadiatura, accompagna al bagno finestrato completo di doccia. L'immobile si presenta in ottimo stato di conservazione ed è rifinito con infissi in PVC con doppio vetro, apertura a vasistas e inferriate. A rendere ancora più interessante la soluzione è il grazioso giardinetto privato, uno spazio esterno ideale da vivere in ogni stagione. L'appartamento verrà venduto completamente arredato, rappresentando una soluzione pronta da abitare fin da subito. Completa la proprietà una pratica cantina. Una proposta rara, ideale per chi cerca una soluzione funzionale e pronta all'uso nel pieno centro cittadino. Il seguente testo è solo a scopo illustrativo, può cont



## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

