



Rif.: 61211620

**€ 380.000**

## Trilocale in vendita

**Cernusco Sul Naviglio, Appartamento Strada Vicinale Cascina Torriana Guerrina**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 93 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

**Classe energetica:** A2

**EP globale non rinnovabile:** 69.28 kW h/m<sup>2</sup> anno

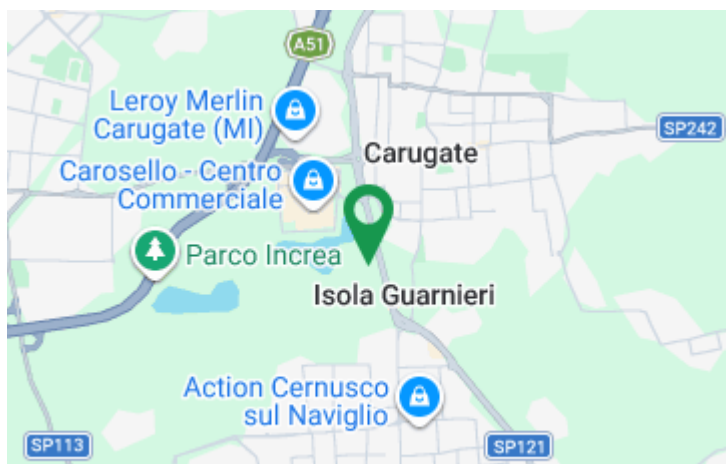
**EP globale rinnovabile:** 58.47 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

CERNUSCO SUL NAVIGLIO All'interno dell'elegante e tranquilla "Residenza Parco degli Aironi", proponiamo in vendita un luminoso appartamento posto al secondo e ultimo piano di una palazzina servita da ascensore. L'ingresso, tramite porta blindata, conduce a una zona giorno accogliente e ben illuminata, con cucina a vista e accesso diretto al balcone tramite porta finestra, da cui si gode di un piacevole affaccio sul verde condominiale curato. Un comodo disimpegno accompagna alla zona notte, composta da due camere da letto di generose dimensioni e doppi servizi: un bagno finestrato con vasca e un secondo bagno completo di doccia e zona lavanderia. L'immobile si presenta in ottime condizioni manutentive ed è dotato di soluzioni moderne e di alto

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

