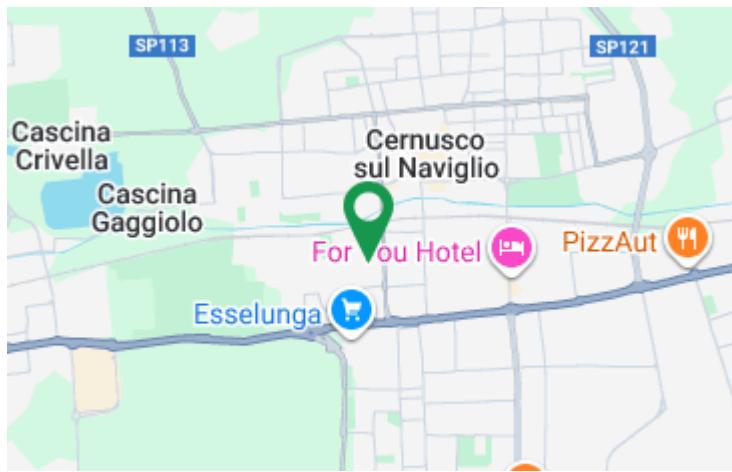




## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Rif.: 61146385

**€ 299.000**

### Trilocale in vendita

Cernusco Sul Naviglio, Via Filippo Corridoni

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 100 ca.   |
| <b>Locali:</b>         | 3            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 3 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 2.000      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |
| <b>Box:</b>            | 1            |
| <b>Piano:</b>          | 1            |

Classe energetica: **B**

EP globale non rinnovabile: 235.40 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😕

EP estiva del fabbricato: 😊

CERNUSCO SUL NAVIGLIO In posizione strategica, vicino a tutti i principali servizi del paese, proponiamo uno splendido trilocale al piano rialzato, perfetto per chi cerca comfort e praticità. L'ingresso accoglie subito in un luminoso soggiorno con accesso diretto a un ampio balcone, ideale per rilassarsi all'aperto. La cucina è separata e funzionale, con affaccio su un secondo balcone che garantisce luce naturale e una piacevole ventilazione. Un disimpegno conduce alla zona notte, dove troviamo due camere da letto di generose dimensioni, perfette per tutta la famiglia. Completa la zona notte un pratico ripostiglio e un bagno finestrato dotato sia di vasca che di doccia, pensato per il massimo comfort. L'appartamento è in ottime condizioni e presenta finiture di qualità. La palazzina è oggetto di lavori di

i

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

