

Rif.: 61142163

Informazioni in agenzia

## Bilocale in vendita

Cernusco Sul Naviglio, Via Alda Merini

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 70 ca.
Locali:	2
Sottotipologia:	2 locali
Spese Annue:	€ 1.300
Bagni:	1
Terrazzi:	1
Box:	1
Piano:	2

Classe energetica: **A1**

EP globale non rinnovabile: 21.95 kW h/m<sup>2</sup> anno

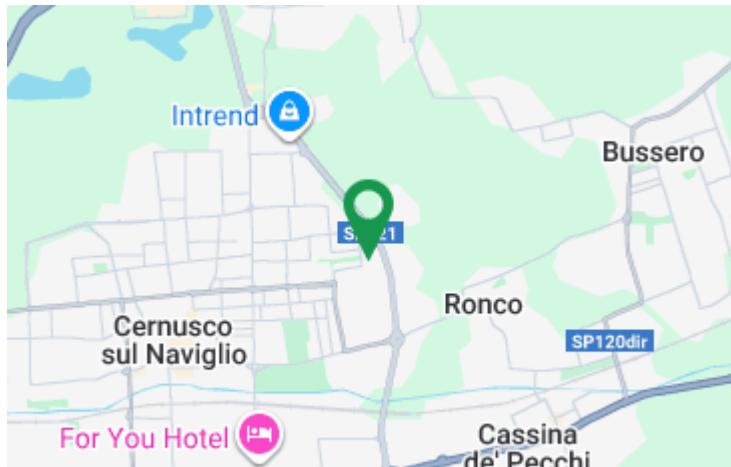
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

CERNUSCO SUL NAVIGLIO In elegante condominio di recente costruzione, proponiamo in vendita un luminoso bilocale situato al secondo piano di tre, servito da ascensore. L'ingresso apre su un'ampia e moderna zona giorno, caratterizzata da un'ottima distribuzione degli spazi e da un piacevole affaccio sul terrazzo, ideale per momenti di relax all'aperto. Un comodo disimpegno conduce al reparto notte, composto da una spaziosa camera da letto e da un bagno finestrato completo di doccia. L'appartamento si presenta in ottimo stato di conservazione ed è dotato di numerosi comfort: riscaldamento centralizzato a pavimento, aria condizionata con split sia nel soggiorno sia nella camera da letto, infissi in legno con doppio vetro, zanzariere su tutte le aperture, tapparelle elettriche, ventilazione meccanica controllata, tende da sole motorizzate con sensore del vento e predisposizione per l'impianto di allarme. A completare la soluzione troviamo una cantina di generose

## Mappa



Scopri  
Punta qui il tuo smartphone

