



Rif.: 61136152

**€ 188.000**

## Bilocale in vendita

Cernusco Sul Naviglio, Via Michelangelo Buonarroti

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 59 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 279.22 kW h/m² anno

**EP globale rinnovabile:** 2.17 kW h/m² anno

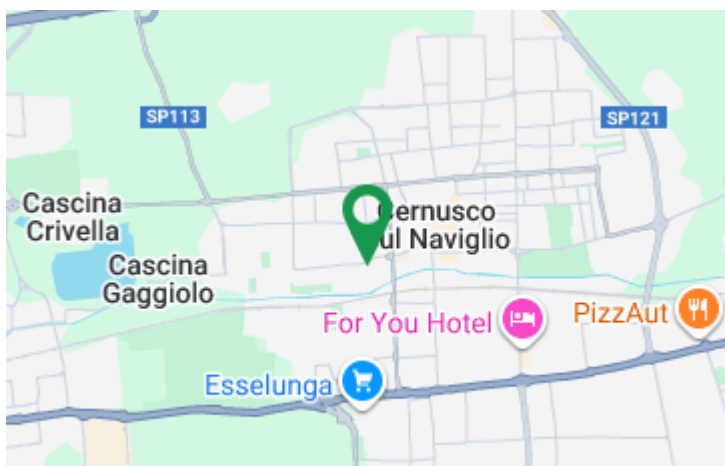
**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

CERNUSCO SUL NAVIGLIO In una posizione comoda e riservata, a pochi passi dal centro di Cernusco sul Naviglio, proponiamo in vendita un bilocale al piano terra con tripla esposizione (sud, ovest ed est). L'ingresso si apre su un ampio disimpegno che conduce ai vari ambienti dell'abitazione, composta da: luminoso soggiorno, cucina separata e abitabile, camera da letto matrimoniale e bagno finestrato con doccia. L'appartamento si presenta in buono stato di conservazione: il bagno è stato completamente ristrutturato, il riscaldamento è centralizzato, ed è presente un impianto di aria condizionata con split sia nella camera da letto che nel soggiorno. Gli infissi in PVC con doppio vetro e le inferiate su tutte le aperture garantiscono comfort e sicurezza. Completano la soluzione una cantina. Un'abitazione ideale per chi desidera vivere in un contesto tranquillo e residenziale, con tutti i principali servizi a portata di mano. Il seguente testo è solo a scopo illustrativo. Può contenere errori e/o omissioni. Non costituisce alcun

i  
1  
i

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

