



Rif.: 61073960

**€ 638.000**

## Casa indipendente in vendita

Cernusco Sul Naviglio, Via Alessandro Manzoni

<b>Tipologia:</b>	rustici / cascine / case
<b>Superficie:</b>	mq 265 ca.
<b>Locali:</b>	6
<b>Sottotipologia:</b>	casa indipendente
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

EP globale non rinnovabile: 280.96 kW h/m<sup>2</sup> anno

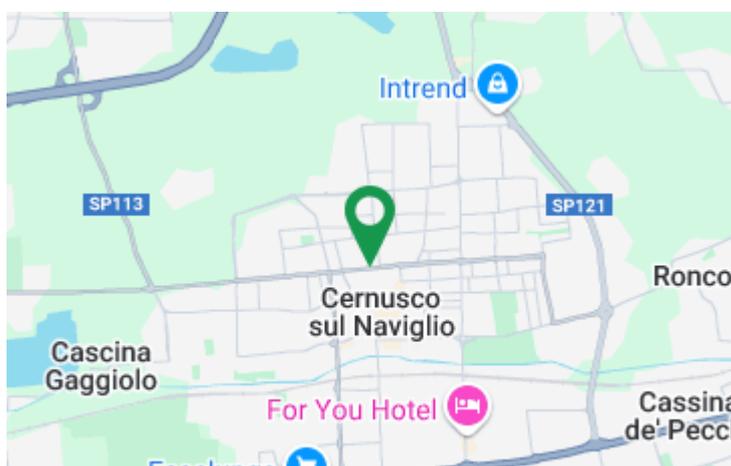
EP globale rinnovabile: 0.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😞

CERNUSCO SUL NAVIGLIO - Soluzione Indipendente da Ristrutturare in posizione strategica, a pochi passi dal cuore di Cernusco sul Naviglio, proponiamo in vendita una soluzione indipendente libera su quattro lati, ideale per chi desidera personalizzare la propria casa secondo gusti ed esigenze. L'immobile si sviluppa su due livelli ed è così composto: Al piano terra troviamo un ampio ingresso che distribuisce armoniosamente gli spazi: una cucina abitabile, un luminoso soggiorno, uno studio e due locali aggiuntivi, perfetti come stanze multifunzionali o ambienti di servizio. Una elegante scala in pietra conduce al primo piano, dove si trovano quattro camere da letto e un bagno finestrato, completo di vasca e doccia. Completano la proprietà: Solaio di proprietà C/2 al piano terra di 26 mq, con possibilità di utilizzarlo come autorimessa. Posto auto privato. Grazie alle generose metrature e alla

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

