



Rif.: 61026475

**€ 300.000**

## Trilocale in vendita

Cernusco Sul Naviglio, Via Verrocchio

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 82 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 0
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Box:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 280.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

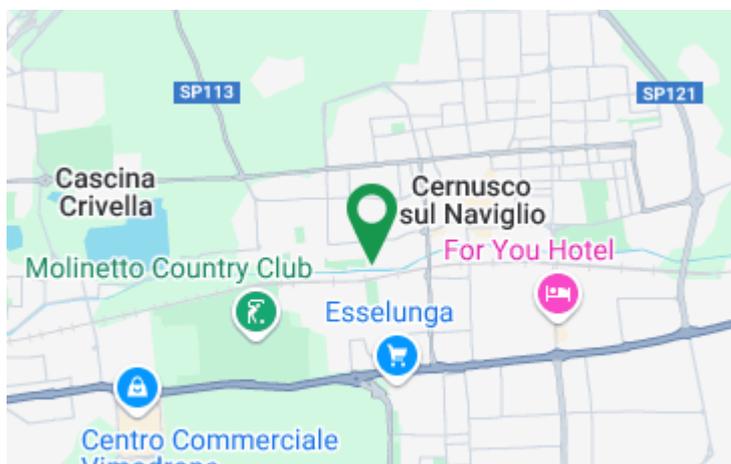
**EP globale rinnovabile:** 280.99 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

Cernusco sul Naviglio In una delle zone più tranquille e suggestive di Cernusco sul Naviglio, a pochi passi dai principali servizi che il paese offre, proponiamo in vendita un affascinante appartamento di tre locali, situato al primo piano di una villa immersa nel verde, con un ampio terrazzo e giardino con una splendida vista sul Naviglio. L'ingresso conduce direttamente alla luminosa zona giorno, che si affaccia sulla cucina, creando un ambiente accogliente e ben distribuito. Il disimpegno separa con discrezione la zona notte, composta da due camere da letto spaziose, ideali per garantire il massimo comfort e tranquillità. Il bagno, recentemente ristrutturato, è finestrato e dotato di una moderna doccia walk-in, offrendo un'area funzionale e raffinata. Un punto di forza dell'immobile è l'ampio terrazzo, accessibile dalla zona giorno tramite

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

