



Rif.: 60981921

**€ 249.000**

## Trilocale in vendita

Cernusco Sul Naviglio, Viale Assunta

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 900
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** E

**EP globale non rinnovabile:** 126.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

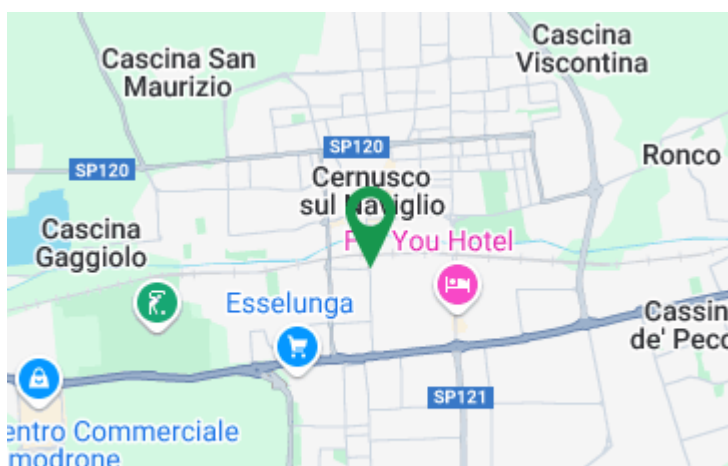
**EP globale rinnovabile:** 126.61 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

**CERNUSCO SUL NAVIGLIO** Nel cuore di Cernusco sul Naviglio, in una zona servita e a pochi passi dalla metropolitana, proponiamo in vendita un luminoso appartamento trilocale situato al terzo piano di un elegante stabile. L'immobile si apre su un'ampia e accogliente zona giorno che si integra armoniosamente con la cucina a vista, creando un ambiente ideale per la convivialità. Tramite il disimpegno si accede alla zona notte, composta da una spaziosa camera matrimoniale, una seconda camera e un bagno finestrato dotato di vasca. L'appartamento si presenta in buono stato di conservazione, grazie anche agli interventi di miglioria effettuati nel 1999, tra cui l'installazione di un videocitofono, il riscaldamento autonomo con radiatori, infissi in doppio vetro PVC e un sistema di condizionamento posizionato sia nella zona giorno che nel disimpegno. Ulteriori interventi di manutenzione

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

