



Rif.: 61164064

**€ 159.000**

## Bilocale in vendita

Corbetta, Via Ugo La Malfa - Cerello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annu:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Box:</b>	1
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **D**

EP globale non rinnovabile: 133.11 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 12.97 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Corbetta: in frazione a Battuello. All'ultimo piano di un contesto tranquillo con sole 5 unità abitative, un appartamento che conquista fin dal primo sguardo grazie alla sua tripla esposizione, capace di regalare luce naturale e un'atmosfera ariosa in ogni ambiente. L'ingresso accompagna in una ampia zona giorno, cuore pulsante della casa, dove la cucina a vista si integra armoniosamente con lo spazio living, creando un ambiente ideale da vivere e condividere. Il balcone completa la zona giorno, offrendo uno sfogo esterno perfetto per una pausa all'aria aperta. La zona notte, ben separata, ospita un bagno finestrato con balcone, e una camera matrimoniale di ampia metratura, uno spazio

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

