



Rif.: 61022546

**€ 325.000**

**5 locali in vendita**

**Gessate, Via S. Pancrazio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 146 ca.
<b>Locali:</b>	5
<b>Sottotipologia:</b>	5 locali
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2



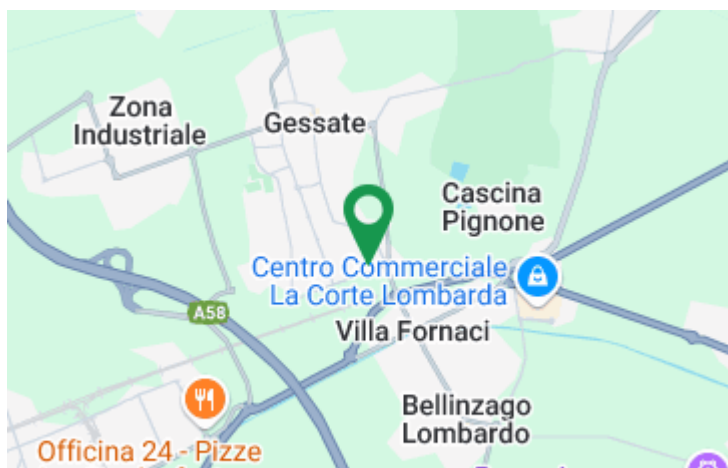
**Classe energetica:** G

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Ultimo piano DUPLEX con doppio ingresso- zona MM2. In zona metropolitana, a pochi passi dai principali servizi del paese, proponiamo un esclusivo appartamento all'ultimo piano, sviluppato su due livelli abitativi e caratterizzato da un doppio ingresso, che garantisce praticità e riservatezza. Primo livello: L'ingresso principale si apre su un disimpegno che conduce alla cucina abitabile, uno spazio funzionale e luminoso, con accesso diretto a un comodo balcone, condiviso con il soggiorno. Il soggiorno è il cuore dell'abitazione: un ambiente spazioso e accogliente, impreziosito da un'elegante pavimentazione in legno massello di rovere che dona calore e raffinatezza. Il vero protagonista della stanza è la splendida scala lineare in legno, che non solo collega i due livelli in modo armonioso, ma contribuisce a creare un'atmosfera intima ed elegante. Grazie all'accesso diretto al balcone, lo spazio gode di ottima luminosità, rendendolo perfetto per momenti di relax o convivialità. Dal disimpegno si accede inoltre alla zona notte, composta da due camere da letto, di cui una matrimoniale con balcone privato. A completare il piano, due bagni, di cui uno finestrato, e un pratic [...]

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

