



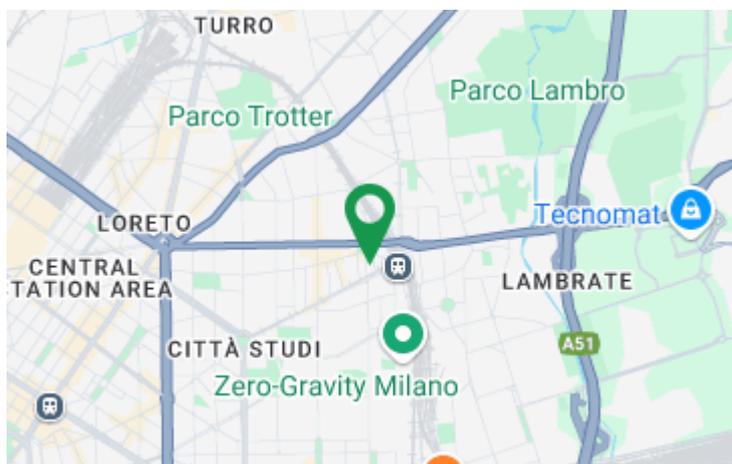
Rif.: 61049087

€ 375.000**Trilocale in vendita****Milano, Via Viminale - Città Studi Teodosio**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 80 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.800
Bagni:	2
Balconi:	1

**Classe energetica:** **G****EP globale non rinnovabile:** 127.50 kW h/m² anno

Nella servitissima zona Città Studi Pacini, nelle vicinanze alla metro linea verde e alla stazione FS di Lambrate, in contesto d'epoca anni 30/40, proponiamo bellissimo tre locali ristrutturato con doppi servizi, balcone e vano cantina al piano interrato. L'immobile che gode di ottima silenziosità e luminosità grazie alla doppia esposizione est e ovest, è così composto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, due ampie camere da letto, 2 bagni entrambi finestrati di cui uno pertinente ad una camera da letto, balcone e vano cantina al piano interrato completa la proprietà. L'immobile, ristrutturato nel 2021, è caratterizzato da ottime finiture interne e da impianto di climatizzazione canalizzata in tutti gli ambienti. L'appartamento è ideale per giovani coppie o famiglie alla ricerca della prima casa, ma anche ottimo per investimento visto il posizionamento dell'immobile ai molteplici servizi che la zona offre. Per informazioni e per organizzare una visita, contattateci.

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

