



Rif.: 60893684

**€ 419.000****Trilocale in vendita****Milano, via zona casoretto - Città Studi Teodosio**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 92 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	2
<b>Balconi:</b>	2
<b>Posti auto:</b>	1
<b>Piano:</b>	6

**Classe energetica:** **D****Prestazione energetica:** 127,5 kW h/m<sup>2</sup> anno

In zona città studi Casoretto , proponiamo in contesto recentemente riquilificato e adeguato alle nuove normative sul risparmio energetico e sui costi ordinari, bellissimo tre locali con cucina abitabile con ottima disposizione degli ambienti, molto luminoso grazie alla doppia esposizione ,est e ovest,che garantiscono un'eccellente luminosità della casa. L'immobile è composto da ingresso ampio soggiorno con piccolo terrazzino e finestra che da la possibilità di creare uno studio , cucina abitabile con balcone , due camere da letto matrimoniali , bagno finestrato e lavanderia che può diventare comodamente un secondo bagno. Completano la proprietà una cantina pertinente e la possibilità di acquistare il posto auto sempre nel cortile condominiale.Lo stabile è stato completamente restaurato , facciate coibentate con isolamento a cappotto , impianto fotovoltaico.Ottimo per famiglie e investitori!Contattateci per avere ulteriori informazioni o per visionare l'immobile.

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

