



Rif.: 61219008

€ 235.000

Trilocale in vendita

Milano, Via Giovanni Ambrogio de Predis -
Prealpi Mac Mahon

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 81 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 2.400
Bagni:	1
Piano:	4

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 316.63 kW h/m² anno

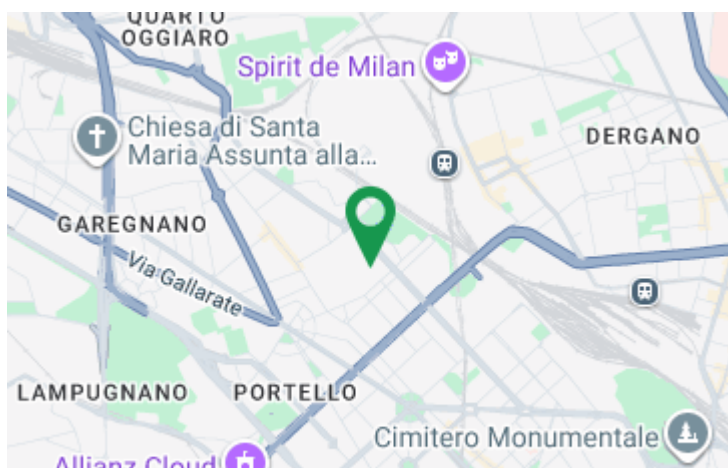
EP globale rinnovabile: 1.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: ☺️

Via Giovanni Ambrogio De Predis: Nel cuore del quartiere Cagnola, adiacente a Via Mac Mahon ed a Piazza Prealpi, oltre che a pochi metri dalla fermata della stazione ferroviaria di Villapizzone dove troviamo le linee R6,RE2,S5,S6,S11 e dalle fermate dei vari mezzi di superficie (bus 48/57/90/91 + tram 19/12), che in meno di 15 minuti collegano al centro della città, proponiamo in contesto d'epoca degli anni '30, ottimamente tenuto nelle parti comuni e con cortile condominiale ove è presente il posto bici per i condomini, un TRILOCALE, posto al quarto piano, in stabile fornito di ASCENSORE e servizio di portineria full-time. La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar, ristoranti. Inoltre, posizione strategica per l'accesso a tutte le arterie tangenziali/autostradali. L'appartamento risulta essere così composto: ingresso su ampio disimpegno, dove troviamo subito la

Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

