

Rif.: 61151861

**€ 258.000**

## Bilocale in vendita

Milano, Via Giovanni Antonio Plana - Il Portello

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 44 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.500
<b>Bagni:</b>	1

**Classe energetica:** **B**

**EP globale non rinnovabile:** 147.89 kW h/m<sup>2</sup> anno

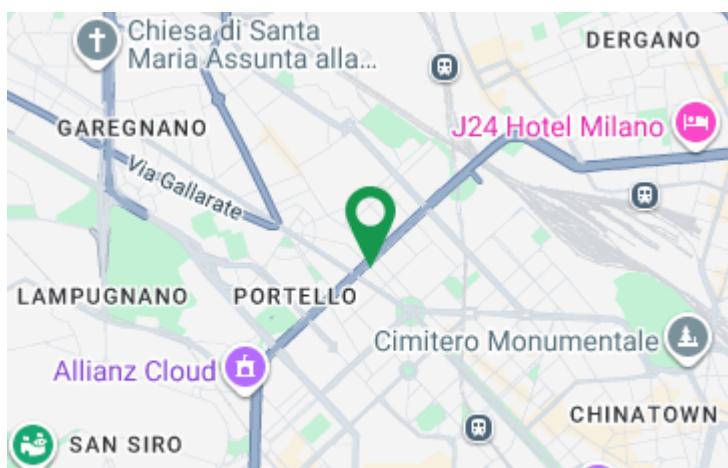
**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Via Antonio Plana Nelle vicinanze di Piazza Firenze e adiacente a Via Monte Generoso e Via Mac Mahon, A pochi metri dalla stazione ferroviaria di Villapizzone dove troviamo le linee R6, RE2, S5, S6, S11, oltre che dalle fermate dei vari mezzi di superficie (bus 48/57/90/91 + tram 19/12), che in meno di 15 minuti collegano al centro della città, proponiamo in stabile civile degli anni 40 ben tenuto, un BILOCALE RISTRUTTURATO E ARREDATO posto al piano rialzato in stabile dotato di ascensore e con portineria FULL-TIME. La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar, ristoranti. Inoltre, posizione strategica per l'accesso a tutte le arterie tangenziali/autostradali. L'appartamento risulta essere così composto: Ingresso in disimpegno, dal quale si accede ai vari ambienti della casa e dove subito sulla sinistra troviamo l'ampia zona living con cucina a vista, caratterizzata da un doppio punto luce che offre un piacevole affaccio su Via Plana. Da questa zona si accede anche a una

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

