



Rif.: 61079383

**€ 209.000**

## Bilocale in vendita

Milano, Via Giovanni Ambrogio de Predis -  
Prealpi Mac Mahon

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 52 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** **F**

**EP globale non rinnovabile:** 153.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

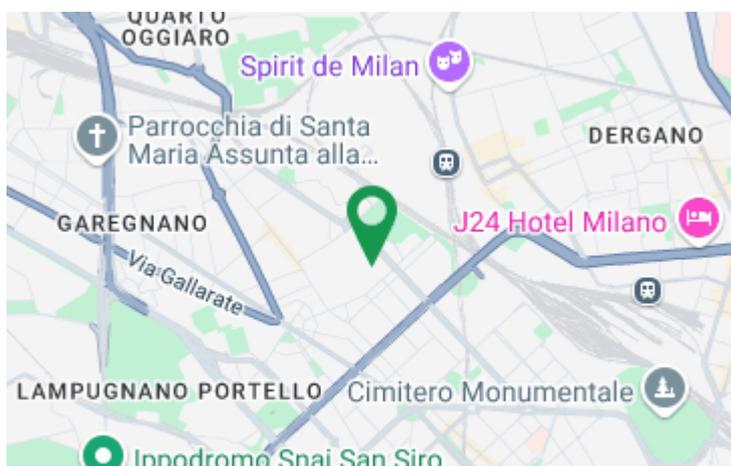
**EP globale rinnovabile:** 1.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Via Giovanni Ambrogio De Predis: Adiacente a Via Mac Mahon e Piazza Prealpi ed a pochi metri dalla fermata della stazione ferroviaria di Villapizzone dove troviamo le linee R6,RE2,S5,S6,S11 , oltre che dalle fermate dei vari mezzi di superficie (bus 48/57 + tram 19/12) , che in meno di 15 minuti collegano al centro della città, proponiamo in contesto d'epoca degli anni '30, ottimamente tenuto nelle parti comuni e con cortile condominiale ove è presente il posto bici per i condomini, un BILOCALE ARREDATO , posto al quarto piano, in stabile fornito di ASCENSORE e servizio di portineria full-time. La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar, ristoranti. Inoltre, posizione strategica per l'accesso a tutte le arterie tangenziali/autostradali.L'appartamento risulta essere così composto:Ingresso in zona living con cucina a vista, che gode di un

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

