



Rif.: 60848063

€ 557.000**Trilocale in vendita****Milano, Via Melchiorre Delfico - Principe Eugenio**

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 107 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annuie:	€ 3.000
Bagni:	2
Terrazzi:	2

Classe energetica: **A****Prestazione energetica:** 69,58 kW h/m² anno

Via Melchiorre Delfico: Adiacente a Via Francesco Caracciolo e Via Principe Eugenio, quindi a pochi metri dalle fermate dei vari mezzi di superficie (bus 78/90/91+ tram12/14/19), oltre che a pochi minuti, proponiamo in contesto di recente costruzione (2012), con cortile condominiale, un LOFT disposto a TRILOCALE, COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO, con AMPIO TERRAZZO, AMPIO PATIO, DOPPIA ESPOSIZIONE e DOPPI SERVIZI, posto su tre livelli, in stabile con servizio di pulizia giornaliero. La soluzione risulta essere così composta: L'ingresso in casa, che avviene al piano terra, si apre subito nell'ampia zona soggiorno finestrata e dalla stessa, tramite un disimpegno aperto, accediamo alla grande cucina abitabile con esposizione opposta alla sala, ove troviamo anche il primo plus della casa: l'ampio patio, che date le dimensioni e la privacy dovuta dall'alto muro a perimetro, può essere sfruttato come una vera e propria estensione della cucina all'aperto. Segue, il bagno finestrato con doccia. Salendo al secondo livello, tramite scenografica scala interna in vetro, posta in sala, troviamo la zona notte della casa che si sviluppa con la prima camera

Mappa**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

