



Rif.: 61229115

**€ 365.000**

## Bilocale in vendita

Milano, Via Marcantonio dal Re - Accursio Certosa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 75 ca.
<b>Prezzo box:</b>	€ 40.000
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 2.600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Terrazzi:</b>	1

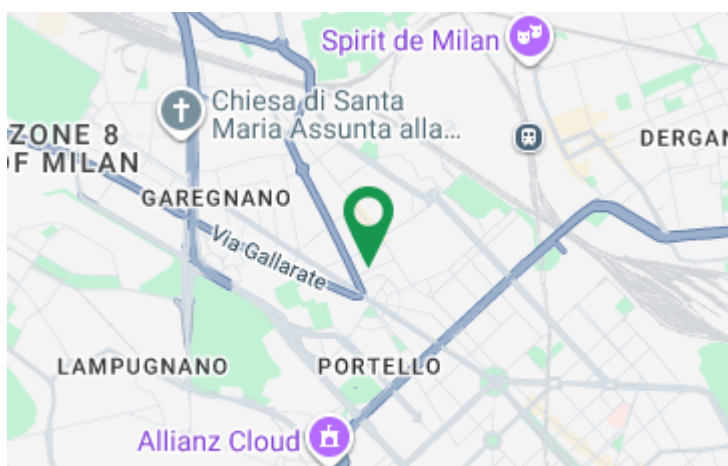
**Classe energetica:** **A1**

**EP globale non rinnovabile:** 174.23 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 5.34 kW h/m<sup>2</sup> anno

In Via Marcantonio Dal Re 20 proponiamo in vendita un raffinato bilocale di circa 75 mq situato all'interno di un elegante stabile di recente costruzione (2013).L'appartamento si presenta ristrutturato, completamente arredato e pronto da abitare. Gli ambienti sono moderni, luminosi e ben distribuiti: l'ingresso conduce a un'ampia zona living con accesso diretto al giardino privato di circa 90 mq, un vero valore aggiunto che regala uno spazio esclusivo da vivere in ogni stagione. La zona notte ospita una confortevole camera matrimoniale ed il bagno finestrato con doccia.Lo stabile è caratterizzato da elevati standard abitativi: servizio di portineria full time, sistema di videosorveglianza e classe energetica A+.La qualità dell'immobile è ulteriormente valorizzata dal riscaldamento autonomo a pavimento, dall'aria condizionata, dalla porta blindata e dagli infissi con doppi vetri, elementi che garantiscono comfort, sicurezza ed efficienza energetica.La posizione è particolarmente interessante: l'immobile si trova nel

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

