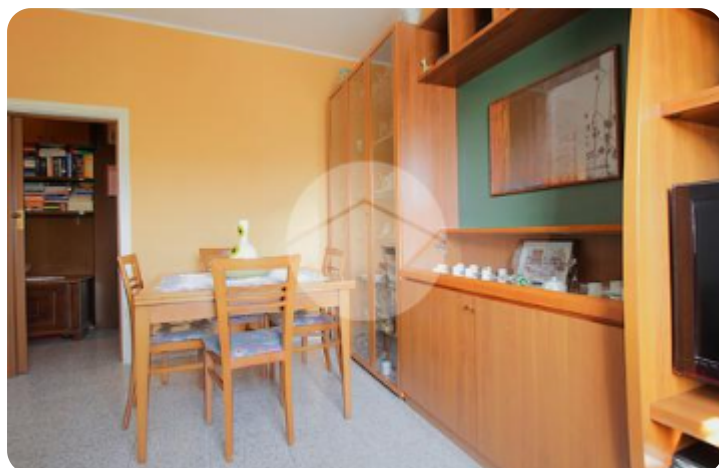




Rif.: 61113657

**€ 115.000**

**Bilocale in vendita**

**Baranzate, Via Sempione**

|                        |              |
|------------------------|--------------|
| <b>Tipologia:</b>      | appartamenti |
| <b>Superficie:</b>     | mq 51 ca.    |
| <b>Prezzo box:</b>     | € 18.000     |
| <b>Locali:</b>         | 2            |
| <b>Sottotipologia:</b> | 2 locali     |
| <b>Spese Annuie:</b>   | € 1.200      |
| <b>Bagni:</b>          | 1            |
| <b>Balconi:</b>        | 2            |

**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 332.57 kW h/m<sup>2</sup> anno

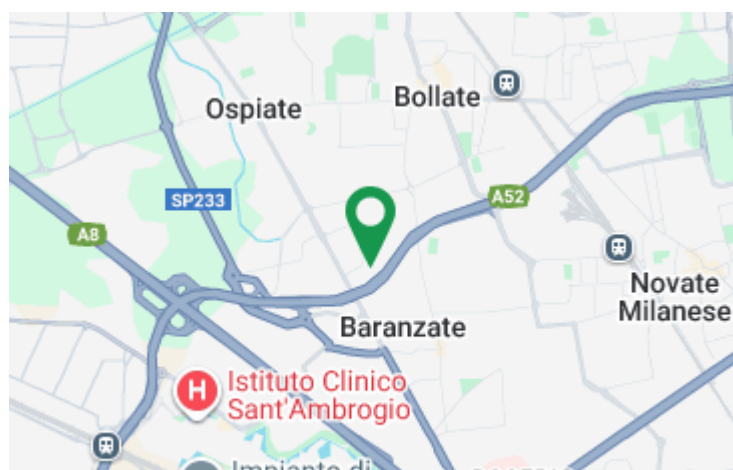
**EP globale rinnovabile:** 75.14 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Via sempione 20. In contesto civile tenuto in buono stato proponiamo 2 locali posto al piano rialzato composto da ingresso su corridoio, soggiorno, cucina separata con balcone, bagno finestrato con doccia e ripostiglio in quota, camera matrimoniale con balcone. L'immobile ha affaccio interno con inferriate e aria condizionata. L'accesso al condominio è da una strada chiusa pertanto non c'è rumore né passaggio costante. Si intende compreso nel prezzo arredo parziale. Consegna Settembre 2026. Possibilità box a parte quantificato in 18.000 Vicinanza alla fermata del pullman, supermercati, ospedale, centri di

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

