

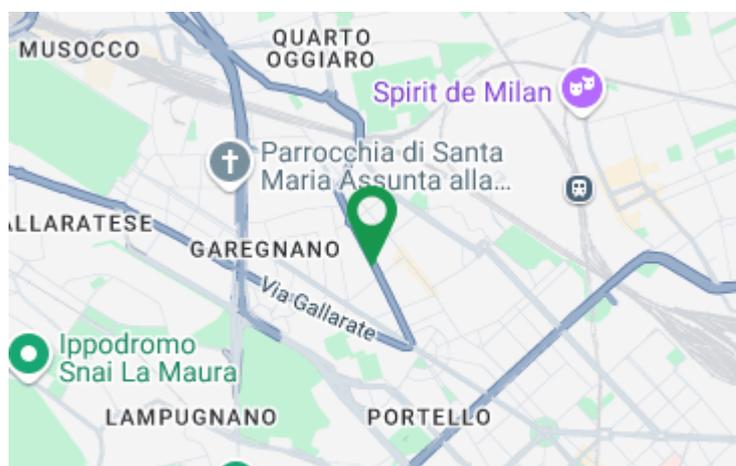
Rif.: 61096959

**€ 800 / mese****Bilocale in affitto****Milano, Viale Carlo Espinasse - Espinasse Varesina**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 37 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.440
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1

**Classe energetica:** **F****EP globale non rinnovabile:** 139.09 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 4.23 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹**EP estiva del fabbricato:** ☺

Viale Espinasse 75 In contesto civile ben tenuto, proponiamo 2 locali di circa 37 mq, composto da ingresso, soggiorno con cucina a vista e accesso al balcone, bagno con doccia, camera da letto e ripostiglio in quota. L'immobile viene affittato a 800, oltre 120 di spese condominiali. La soluzione viene lasciata arredata come da foto. Sono presenti aria condizionata, tapparelle motorizzate e porta blindata. L'appartamento è sito al primo piano senza ascensore. Contratto transitorio 1+1. Solo referenziati. Disponibilità immediata. L'immobile è situato in una zona strategica, siamo a pochi passi dal centro commerciale Piazza Portello, il Certosa District e l'Hotel Radisson Blu (in Via Villapizzone). Inoltre il quartiere è ricco di servizi quali ristoranti, scuole, farmacie e supermercati oltre i vari mezzi pubblici come i tram 1/12/14/19, bus 40/57 e passante ferroviario fermata Villapizzone e Certosa.

**Mappa**

TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

