

Rif.: 61076332

**€ 285.000**

## Trilocale in vendita

Milano, Via baldo degli ubaldi - Espinasse Varesina

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 70 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 2.000
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	2

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 146.20 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 5.46 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😊

EP estiva del fabbricato: 😊

Via Baldo degli ubaldi 8In contesto civile con portineria mezza giornata proponiamo 3 locali di 70 mq composto da soggiorno con cucina a vista e balcone, cameretta, camera matrimoniale ampia e bagno finestrato con doccia.

L'immobile è stato ristrutturato di recente, è esposto sull'interno del cortile, pertanto risulta molto silenzioso.

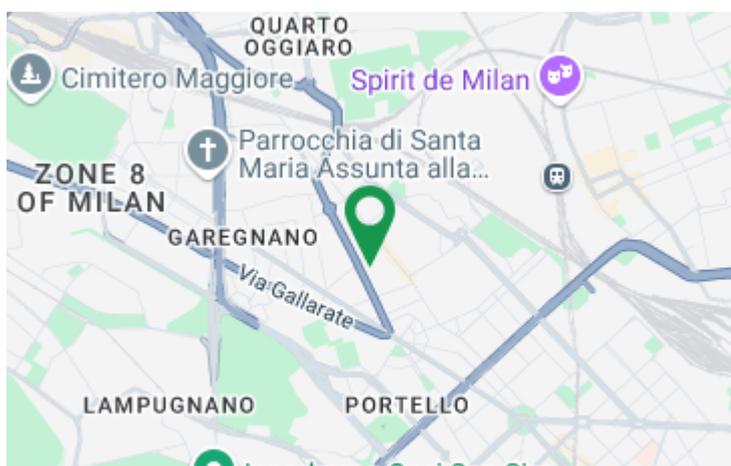
Nel condominio è in atto una ristrutturazione delle facciate.

Completa la soluzione una cantina di pertinenza.

Disponibile fra 6-8 mesi da un'eventuale proposta.

L'immobile è situato in una zona strategica, siamo a pochi

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

