



Rif.: 61033503

€ 860.000

5 locali in vendita

Milano, Via Ruggero di Lauria - Sempione Piazza Firenze

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 135 ca.
Locali:	5
Sottotipologia:	5 locali
Spese Annuie:	€ 2.000
Bagni:	2
Balconi:	1
Piano:	1

Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 156.27 kW h/m² anno

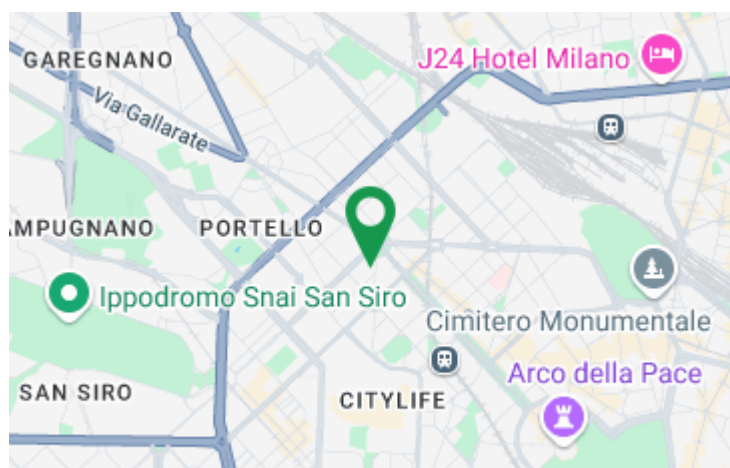
EP globale rinnovabile: 14.82 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☹️

EP estiva del fabbricato: 😊

Nella suggestiva zona di Sempione Piazza Firenze, si trova un affascinante appartamento in vendita, situato in un contesto di corte tipico delle case di ringhiera. L'immobile offre una superficie complessiva di circa 135 mq, distribuita su cinque locali. La recente ristrutturazione del 2024 ha valorizzato l'eleganza degli spazi, mantenendo il fascino storico dell'edificio degli inizi del 1900. Gli interni comprendono un ampio soggiorno con cucina a vista, quattro camere da letto e due bagni, spazi ideali per soddisfare le esigenze di una famiglia. Il parquet da 14 mm conferisce calore e raffinatezza agli ambienti. Un ballatoio comune offre uno spazio esterno conviviale, mentre l'ascensore garantisce comodità. La posizione strategica, a pochi passi da City Life, assicura un contesto silenzioso e ben collegato, perfetto per chi desidera vivere in una delle zone più dinamiche e ricercate di Milano.

Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

