



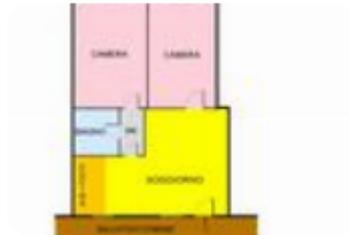
Rif.: 61033485

**€ 590.000**

### Trilocale in vendita

Milano, Via Ruggero di Lauria - Sempione Piazza Firenze

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 90 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.300
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	1



Classe energetica: **F**

EP globale non rinnovabile: 196.78 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP globale rinnovabile: 16.59 kW h/m<sup>2</sup> anno

EP invernale del fabbricato: 😞

EP estiva del fabbricato: 😞

Nel cuore di Milano, nella rinomata zona di Sempione Piazza Firenze, si trova un affascinante appartamento in vendita, situato in un contesto di corte silenzioso e ristrutturato nel 2024. Questo immobile di 90 mq, al piano basso di un edificio storico del 1900, offre un'atmosfera accogliente e funzionale. L'appartamento è composto da tre locali, tra cui due camere da letto e un'ulteriore stanza versatile, ideale per un ufficio o una zona relax. Il soggiorno si apre su un balcone che regala un angolo di tranquillità. La pavimentazione in parquet da 14 mm

### Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

