



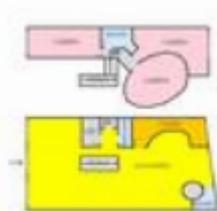
Rif.: 61033279

**€ 850.000**

**Loft in vendita**

**Milano, Via Villapizzone - Accursio Certosa**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 300 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	loft
<b>Spese Annue:</b>	€ 4.000
<b>Bagni:</b>	3



**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 175.00 kW h/m<sup>2</sup> anno

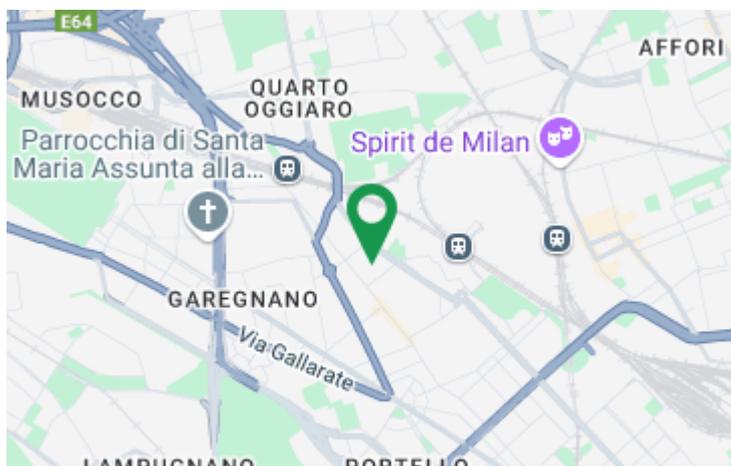
**EP globale rinnovabile:** 2.64 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹️

**EP estiva del fabbricato:** 😊

La ciminiera.All'interno di un prestigioso contesto privato, silenzioso e riservato proponiamo un'esclusivo loft disposto su due livelli con giardino di proprietà. La soluzione è esposta su due lati ed è caratterizzata da ampie finestre a doppia altezza che la rendono molto luminosa. L'ampia metratura da la possibilità di organizzare gli spazi in modo molteplice e funzionale dando la possibilità di creare anche da una situazione industriale l'effetto di casa. Il tutto è collegato da una scala di design con gradini in ferro e pedate in vetro. Completa la soluzione una ciminiera in disuso situata all'interno del loft che lo caratterizza e gli dà il nome. Possibilità di creare anche una soluzione casa/lavoro o uno studio professionale. Il complesso è sotto video sorveglianza e presidio 24 ore su 24, con tutti i servizi essenziali nelle immediate vicinanze. L'immobile è situato in una zona strategica, siamo a pochi passi dal centro commerciale Piazza Portello, il Certosa District e l'Hotel Radisson Blu. Inoltre il quartiere è ricco di servizi quali ristoranti, scuole, farmacie e supermercati oltre i vari mezzi pubblici

## Mappa



**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

