



Rif.: 61246465

€ 900 / mese

Trilocale in affitto

Magenta, Via pellagatta

Tipologia:	appartamenti
Superficie:	mq 99 ca.
Locali:	3
Sottotipologia:	3 locali
Spese Annue:	€ 0
Bagni:	1

Classe energetica: B

EP globale non rinnovabile: 140.00 kW h/m² anno

EP globale rinnovabile: 140.00 kW h/m² anno

EP invernale del fabbricato: ☺

EP estiva del fabbricato: ☺

Via Fratelli Pellagatta: Trilocale al piano terra con ampio giardino privato, inserito in un contesto completamente rinnovato e attualmente in fase di ristrutturazione, un'opportunità ideale per chi desidera un immobile moderno, efficiente e pronto ad accogliere le esigenze della vita contemporanea. L'appartamento risulta così composto: L'accesso all'abitazione conduce direttamente alla spaziosa zona living, un ambiente luminoso e accogliente, progettato per ospitare il soggiorno e la cucina in un unico open space. Grazie alle ampie aperture verso l'esterno, la zona giorno gode di un'ottima illuminazione naturale e di un piacevole collegamento con il grande giardino privato, perfetto per momenti di relax, pranzi all'aperto o per chi desidera uno spazio verde da vivere ogni giorno. Dalla zona living si accede alla zona notte, composta da due camere da letto ben proporzionate. La camera matrimoniale offre spazi comodi e funzionali, mentre la seconda camera si presta perfettamente come stanza per i figli, studio o camera per gli ospiti, garantendo la massima versatilità. A completare la proprietà troviamo il bagno, progettato per essere pratico e funzionale, con spazi



Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

