



Rif.: 61242183

**€ 625.000**

## Trilocale in vendita

Milano, Via Francesco Albani - Fiera Via Albani

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 99 ca.
<b>Locali:</b>	3
<b>Sottotipologia:</b>	3 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 3.600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	2
<b>Piano:</b>	5

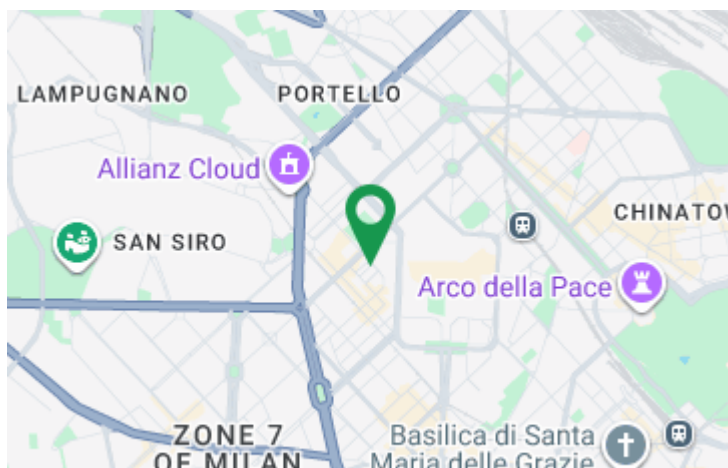


**Classe energetica:** G

**EP globale non rinnovabile:** 130.01 kW h/m<sup>2</sup> anno

Via Francesco Albani: Nel cuore del quartiere Lotto-City Life, adiacente avia Guglielmo Silva e a Piazza Arduino quindi a pochi passi da Piazza Tre Torri ed a pochi metri dalle fermate della metropolitana M1/M5 LOTTO, M1 AMENDOLA ed M5 PORTELLO, oltre che dalle fermate dei vari mezzi di superficie (bus 68,48,68,NM1/90/91), che in meno di 10 minuti collegano al centro della città proponiamo in vendita un elegante appartamento originariamente progettato come trilocale, oggi utilizzato come ampio bilocale grazie alla fusione di due ambienti che ha dato vita ad una straordinaria zona living, posto al quinto piano, con doppia esposizione, doppi balconi, ascensore e servizio di portineria full-time. Entrando si viene accolti da un comodo corridoio che distribuisce in maniera funzionale tutti gli ambienti della casa. Sulla sinistra si sviluppa la zona giorno, composta da un primo soggiorno che rappresenta un ambiente versatile e accogliente dal quale, tramite porta finestra, si può accedere al primo balcone della casa, con piacevole affaccio sulla corte interna. Da qui si accede alla cucina, pratica e ben organizzata, caratterizzata da una piccola apertura passavivande che mette in

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

