



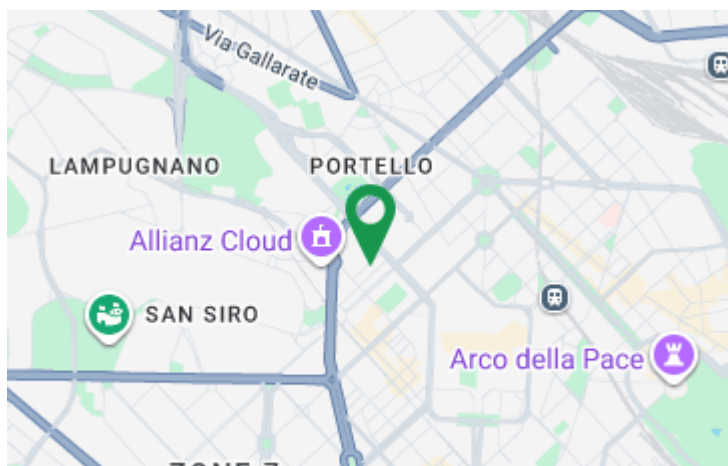
Rif.: 61240850

**€ 750.000****Quadrilocale in vendita****Milano, Via Meloria - Fiera Via Albani**

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 134 ca.
<b>Locali:</b>	4
<b>Sottotipologia:</b>	4 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 40.000
<b>Bagni:</b>	3
<b>Balconi:</b>	3
<b>Piano:</b>	3

**Classe energetica:** **F****EP globale non rinnovabile:** 133.01 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP globale rinnovabile:** 133.01 kW h/m<sup>2</sup> anno**EP invernale del fabbricato:** ☹️**EP estiva del fabbricato:** ☺️

Via Meloria: Nel cuore del quartiere Lotto-City Life, adiacente a via Francesco Albani ed al Viale Scarampo, quindi a pochi passi da Piazza Tre Torri, ormai fulcro della città, ed a pochi metri dalle fermate della metropolitana M1/M5 LOTTO, M1 AMENDOLA ed M5 PORTELLO, oltre che dalle fermate dei vari mezzi di superficie (bus 68,48,68,NM1/90/91), che in meno di 10 minuti collegano al centro della città, Proponiamo una soluzione immobiliare unica nel suo genere, sviluppata su due livelli, frutto di un progetto di ristrutturazione studiato per valorizzare al massimo gli spazi e trasformare due unità esistenti in un'elegante abitazione moderna, funzionale e luminosa. L'appartamento risulta così composto: Secondo piano – Zona giorno: L'ingresso si apre su una splendida e ampia zona living open space, caratterizzata da una cucina con isola perfettamente integrata al soggiorno, ideale per vivere la casa

**Mappa****Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

