



Rif.: 61148937

**€ 225.000**

## Monocale in vendita

Milano, Via Sebastiano del Piombo - Fiera Monte Rosa

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 38 ca.
<b>Locali:</b>	1
<b>Sottotipologia:</b>	monocale
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	-1

**Classe energetica:** D

**EP globale non rinnovabile:** 104.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

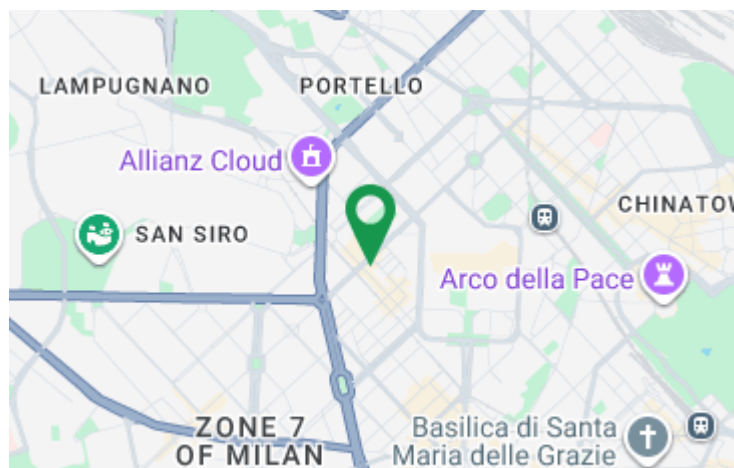
**EP globale rinnovabile:** 104.63 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☹

**EP estiva del fabbricato:** ☹

Via Sebastiano Del Piombo: Nel cuore del quartiere CITY-LIFE, adiacente a Via Francesco Albani e a Via Guglielmo Silva, quindi a pochi passi dalle fermate M1/M5 Lotto oltre che alla fermata M5 Portello, che in poche fermate collegano al centro della città, oltre che alle varie fermate dei mezzi di superficie (BUS 68/78), proponiamo UN MONOCALE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO, posto al piano Seminterrato, in stabile civile degli anni '60 fornito di ascensore, servizio di portineria Part-time e cortile condominiale dotato di posto per biciclette. La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati, farmacie, scuole, poste, bar, ristoranti. Inoltre, il quartiere di City-Life, divenuto simbolo del prestigio milanese: celebra la modernità con costruzioni avveniristiche, un'edilizia ecosostenibile, piste ciclabili, vaste aree di verde pubblico e il più grande centro commerciale urbano d'Italia. City Life rappresenta una

## Mapa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

**Scopri**

Punta qui il tuo smartphone

