



Rif.: 61038286

**€ 320.000**

## Bilocale in vendita

Milano, Piazza carlo stuparich - Fiera Via Albani

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 40 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annue:</b>	€ 1.800
<b>Bagni:</b>	1
<b>Piano:</b>	3



**Classe energetica:** B

**EP globale non rinnovabile:** 85.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

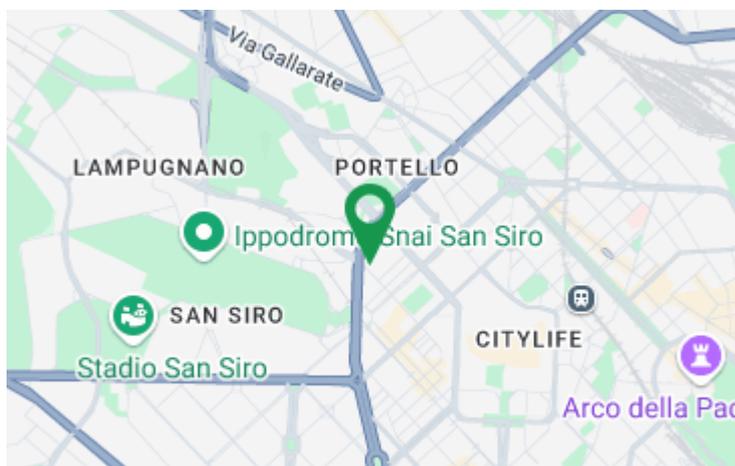
**EP globale rinnovabile:** 85.97 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** ☺

**EP estiva del fabbricato:** ☺

Piazza Stuparich: Nel cuore del quartiere Lotto-City Life, adiacente a via Francesco Albani, a Via Algardi ed a Via Lodovico Scarampo, quindi a pochi passi da Piazza Tre Torri, ormai fulcro della città, ed a pochi metri dalle fermate della metropolitana M1/M5 LOTTO, M1 AMENDOLA ed M5 PORTELLO, oltre che dalle fermate dei vari mezzi di superficie (bus 68,48,68,NM1/90/91), che in meno di 10 minuti collegano al centro della città, proponiamo in contesto signorile degli anni '60, ottimamente tenuto nelle parti comuni, un BILOCALE COMPLETAMENTE RISTRUTTURATO A NUOVO E MAI ABITATO, posto al terzo piano in stabile dotato di ascensore, cortile condominiale ove è possibile parcheggiare biciclette e servizio di portineria FULL-TIME. Consegna prevista entro Giugno 2025. La zona risulta tranquilla e ben servita, fornita di tutti i servizi di prima necessità come supermercati (Esselunga), farmacie, scuole, poste, bar, ristoranti. Inoltre, il quartiere City Life, divenuto simbolo del prestigio milanese, celebra la modernità

## Mappa



TECNOCASA - HOLDING S.p.A. - P. IVA 08365140154 - Ogni agenzia ha un proprio titolare ed è autonoma.

Scopri

Punta qui il tuo smartphone

