



Rif.: 61088694

**€ 275.000**

## Bilocale in vendita

Milano, Via Pier Alessandro Paravia - San Siro

<b>Tipologia:</b>	appartamenti
<b>Superficie:</b>	mq 58 ca.
<b>Locali:</b>	2
<b>Sottotipologia:</b>	2 locali
<b>Spese Annuie:</b>	€ 1.600
<b>Bagni:</b>	1
<b>Balconi:</b>	1
<b>Piano:</b>	4

**Classe energetica:** F

**EP globale non rinnovabile:** 1338.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP globale rinnovabile:** 133.80 kW h/m<sup>2</sup> anno

**EP invernale del fabbricato:** 😊

**EP estiva del fabbricato:** 😊

VIA PIER ALESSANDRO PARAVIA :Adiacente a Piazza Esquilino ed allo Stadio 'Giuseppe Meazza', oltre che a pochi metri dalle fermate dei vari mezzi di superficie (78 /49/64/820/423) e dalle Fermate della metropolitana M5 San Siro ippodromo ed M5 San Siro Stadio, che in meno di 15 minuti collegano sia al centro della città che alla prestigiosa zona City Life; proponiamo in stabile civile degli anni '60 , con cortile condominiale ove è possibile parcheggiare le bici per i condomini, un BILOCALE RISTRUTTURATO , posto al quarto piano, in stabile dotato di servizio di pulizia giornaliero e ascensore.San Siro rappresenta oggi una rara combinazione tra tranquillità e centralità, ideale per famiglie, professionisti e investitori. Grazie alla vicinanza con scuole, impianti sportivi, supermercati e collegamenti rapidi con il centro, è un quartiere in forte crescita, con prospettive interessanti anche in termini di

## Mappa



Scopri

Punta qui il tuo smartphone

